

Solen kan blive ny driftsgren for landmænd

Der er lige nu muligheder i at udleje eller sælge jord til solcelleparker. Det er et brandvarmt emne, som de nordjyske landmænd viser stor interesse for.

Der er stor interesse for at enten at leje sin jord ud til solcelleparker eller sælge jorden.

- Vi ser priser på 7.-14.000 kroner pr. hektar i leje og salgspriser fra 180.-250.000 kroner pr. hektar, fortæller virksomhedsrådgiver Jacob Frey Hansen, der har specialiseret sig i de forhold, der gælder, hvis man vil etablere solceller på sin jord.

Han har dagligt kunder, der er i fuld gang med at undersøge mulighederne.

- Når de har haft mødet, bliver de dog som regel klar over, at der er en del ting, der skal undersøges, inden de skriver under på noget, siger rådgiveren.

Interesse fra hele landet

For nylig havde han inviteret til informationsmøde om emnet, og interessen var enorm. Desuden får han, som en af landets eneste rådgivere indenfor etablering af solceller på et landbrug, henvendelser fra hele Danmark.

Ekspertter på området spår, at solcelleparker får en stor fremtid, og at væksten i solceller vil blive større end for andre energiformer.

Solen er et alternativ

En solcellepark på marken kan være et alternativ til at dyrke eksempelvis korn, vurderer Jacob Frey Hansen.

Men der er en række forhold, der skal være til stede.

Blandt andet skal man bo et sted, hvor der er solskinstimer nok. Man skal have et vist areal til rådighed, og der må ikke være for langt til elnettet.

Arealet skal gerne være mindst 10 hektar og opefter med en god solindstråling.

Nyt rådgivningsområde

Jacob Frey Hansen ser store fremtidsperspektiver i solcelleenergien. Ikke mindst fordi det ser ud til, at det er en bæredygtig produktion, som snart kan køre uden statsstøtte.

Men derfor skal man ikke fare til at skrive under på en kontrakt, advarer han.

- Inden du skriver under på kontrakter – der forpligter dig 20-30 år frem i tiden – så er der en række skattemæssige og juridiske spørgsmål, du bør overveje, siger han.

Jacob Frey Hansen har et godt samarbejde med de firmaer, der ejer og opsætter solcelleparkerne og er i fuld gang med at undersøge markedet.

På udkig efter jord til solceller

Et af de firmaer, der etablerer solcelleparker, er Better Energy. De har i dag 36 solcelleparker rundt omkring i Europa. De både bygger anlæggene, står for driften af dem og sælger anlæggene.

Og de vil gerne have flere anlæg.

- Vi vil gerne bygge og investere yderligere i solceller, siger investeringsdirektør Anders Nielsen og tilføjer:

- Alene i 2018 leder vi efter 1.000 hektar mere.

For yderligere oplysninger kontakt virksomhedsrådgiver Jacob Frey Hansen på tlf.: 9635 1232